



ДУМА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Р.П. СРЕДНЯЯ АХТУБА  
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от «21» августа 2023 года № 44/261

О внесении изменений в решение Думы городского поселения р.п.Средняя Ахтуба от «29» июля 2023 г. № 25/138

«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения р.п. Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области»

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Уставом городского поселения р.п.Средняя Ахтуба, Думы городского поселения р.п.Средняя Ахтуба решил (а):

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения р.п.Средняя Ахтуба, утвержденное решением Думы городского поселения р.п.Средняя Ахтуба от «29» июля 2021 г. № 25/135, изменение, изложив приложение 3 к Положению в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте администрации городского поселения р.п. Средняя Ахтуба адмрпсредняяхтуба.рф.

Председатель Думы городского поселения р.п.Средняя Ахтуба



А.В.Хрустов

Глава городского поселения р.п.Средняя Ахтуба

А.С. Дюжев

Приложение  
к решению Думы городского поселения  
р.п.Средняя Ахтуба  
от 21.08.2023г. № 44/261

«Приложение 3  
к Положению о муниципальном  
земельном контроле в границах  
городского поселения р.п.Средняя  
Ахтуба

Перечень индикаторов риска  
нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления  
муниципального земельного контроля в границах городского поселения р.п.  
Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской  
области

1. Превышение на 20 и более процентов количества обращений (информации) за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес контрольного органа от граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, из средств массовой информации, о наличии признаков несоблюдения обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

2. Поступление в контрольный орган в течение 60 дней двух и более обращений (информации) от граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, из средств массовой информации о наличии признаков несоблюдения контролируемым лицом обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, в случае если в течение года до поступления первого из указанных обращений (информации) контролируемому лицу объявлялось предостережение о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

3. Поступление в контрольный орган в течение 30 дней двух и более обращений (информации) от граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, из средств массовой информации о предполагаемом несоответствии площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

4. Поступление в контрольный орган обращений (информации) от граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, из средств массовой информации о невозможности использования в соответствии с видом разрешенного использования земель и (или) земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности и использовавшихся без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, при наличии сведений о завершении на таких землях и (или) земельном участке в течение шести предшествующих месяцев:

- проведения инженерных изысканий;
- капитального или текущего ремонта линейного объекта;
- строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения;
- осуществления геологического изучения недр;
- возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства);
- работ в целях обеспечения судоходства для возведения на береговой полосе в пределах внутренних водных путей некапитальных строений, сооружений.

5. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».